



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы _____ Оңтүстік Қазақстан
Область _____ Южно-Казахстанская
2. Ауданы _____
Район _____
3. Қаласы (кенті, елді мекені) _____ Шымкент қ.
Город (поселок, населенный пункт) _____ г. Шымкент
4. Қаладағы ауданы _____ Абай ауд.
Район в городе _____ р-н Абайский
5. Мекен-жайы _____ АҚ-НИЕТ ТК, 108 ү.
Адрес _____ ПК АҚ-НИЕТ, д. 108
6. Кадастр номері _____ 19:309:205:1124:1
Кадастровый номер _____
7. Түгендеу номері _____ 01-113926
Инвентарный номер _____

Толқұжат
Паспорт составлен

16.06.2016

ж. жасалған
г.

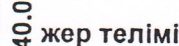
Басшы
орынбасары
Заместитель
руководителя

(қолы / подпись)



Бақтыбаев Ж.М.

реестровый № заказа 002085637233



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

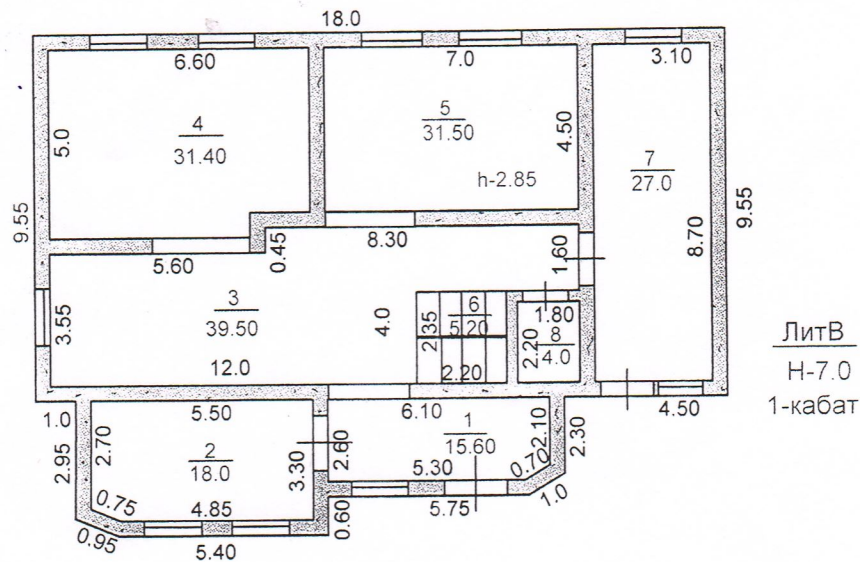
[illegible]

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

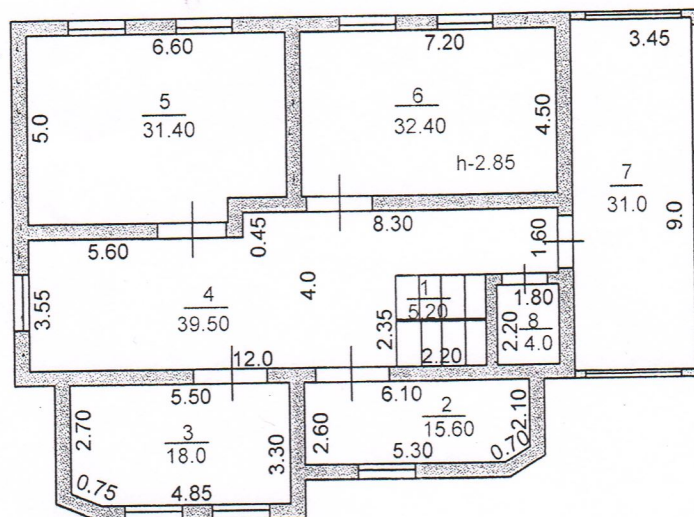
№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	кіре беріс прихожая	15,6		15,6	5	тұрғын бөлме жилая комната	31,5	31,5	
2	тұрғын бөлме жилая комната	18,0	18,0		6	баспалдақ көтермесі лестничная клеть	5,2		5,2
3	холл холл	39,5	39,5		7	ас бөлме кухня	27,0		27,0
4	тұрғын бөлме жилая комната	31,4	31,4		8	санитарлық торап санузел	4,0		4,0
Барлығы / Итого:							172,2	120,4	51,8
Жинағы / Всего:							172,2	120,4	51,8

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200



ЛитА
Н-7.0
2-кабат

ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

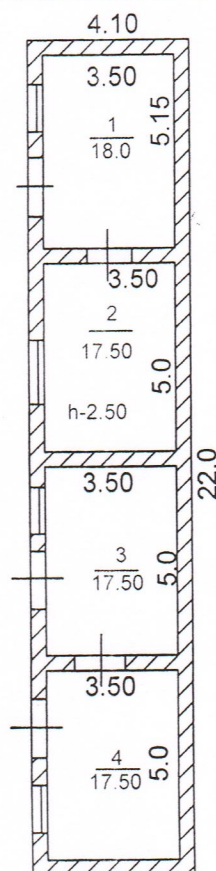
№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	баспалдақ көтермесі лестничная клеть	5,2		5,2	5	тұрғын бөлме жилая комната	31,4	31,4	
2	тұрғын бөлме жилая комната	15,6	15,6		6	тұрғын бөлме жилая комната	32,4	32,4	
3	тұрғын бөлме жилая комната	18,0	18,0		7	тұрғын бөлме жилая комната	31,0	31,0	
4	холл холл	39,5	39,5		8	санитарлық торап санузел	4,0		4,0
Барлығы / Итого:							177,1	167,9	9,2
Жинағы / Всего:							349,3	288,3	61,0

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200



ЛитБ
Н-3.0

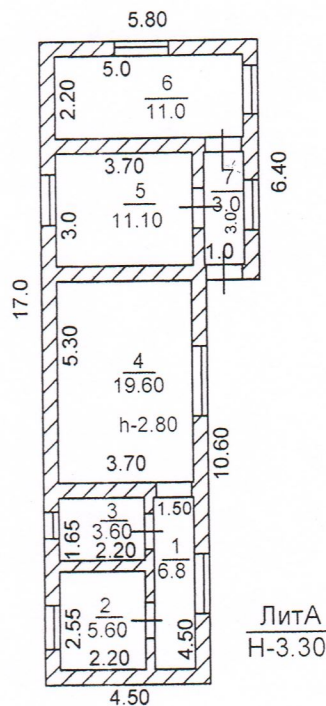
ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1 тұрғын бөлме жилая комната	18,0	18,0						
2 тұрғын бөлме жилая комната	17,5	17,5						
3 тұрғын бөлме жилая комната	17,5	17,5						
4 тұрғын бөлме жилая комната	17,5	17,5						
					Барлығы / Итого:	70,5	70,5	
					Жинағы / Всего:	70,5	70,5	

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
		тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
деліз коридор	6,8		6,8	5	тұрғын бөлме жилая комната	11,1	11,1	
тұрғын бөлме жилая комната	5,6	5,6		6	ас бөлме кухня	11,0		11,0
жуынатын бөлме ванная	3,6		3,6	7	кіре беріс прихожая	3,0		3,0
холл холл	19,6	19,6						
Барлығы / Итого:						60,7	36,3	24,4
Жинағы / Всего:						60,7	36,3	24,4

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертеле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная пристройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					Көркейту / Благоустройство							Күрылыс алаңы, м2 Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 Объем, м3	Тоқу, % / Износ, %
			іргетасы / фундамент	қабырғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснабжение	кәріз / канализация	газбен жабдық / газоснабжение								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				11	12	13		
A	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2009	бетон / бетон	саман / саман	профилді тақта / профлист	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да				90,2	270	4		
B	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2010	бетон / бетон	саман / саман	профилді тақта / профлист	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да				214,3	1500			
B	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	2014	бетон / бетон	газоблоктар / газоблоки	металл жабынқыш / металлочерепица	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да				29,0	96			
Г1	жазғы асхана/летняя кухня	2009	бетон / бетон	саман / саман	профилді тақта / профлист	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да				15,2	45			
Г2	әжетхана/Туалет	2010	бетон / бетон	Күйдірілген кірпішті / жженный кирпич	профилді тақта / профлист	Иә / Да	Иә / Да						168,0				
I	асылма/навес	2016	металл бағандар / металлические	метал. тіреу / метал. стойки	металл жабынқыш / металлочерепица								5,2				
II	асылма/навес	2014	металл бағандар / металлические	темір құбырлар / металлические трубы	металл жабынқыш / металлочерепица								19,4				
III	асылма/навес	2014	металл бағандар / металлические	темір құбырлар / металлические трубы	металл жабынқыш / металлочерепица												
IV	қақпа/ворота	2014	металл бағандар / металлические	металды / металлические													

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ТҮРГЕ:Н ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (Б); Печное (А)				от индивидуальной отопительной установки на газе (В)

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Бөлім бастығы
Начальник отдела

МЫКТЫБАЕВА А.

Маман орындады
Выполнил специалист

Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О. (подпись)

Оспанбеков Д.
Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О. (подпись)

реестровый № заказа 002085637233

16.06.2016 жылы / год